



— INVERSIONES —

INVERSIONES JD & SW S.A.C.

Ingeniería, arquitectura y ejecución
de soluciones técnicas

Convertimos necesidades en soluciones
estructurales y operativas.

PROYECTOS
QUE CONSTRUYEN
UN MEJOR
MAÑANA

BROCHURE CORPORATIVO 2026

Ingeniería · Arquitectura · Topografía · Riego Tecnificado · Construcción

Nuestra empresa: diseñando un entorno más valioso

Identidad corporativa



Razón social: INVERSIONES JD & SW S.A.C.



RUC: 20613826573



Tipo: Sociedad Anónima Cerrada



Inicio: 1 de marzo de 2025



Condición: Activo



Ubicación: Lima, Perú



Registro: Empadronada en el Registro Nacional de Proveedores (RNP) para contratar con el Estado.



Nuestro compromiso



Atención técnica orientada a los objetivos de cada cliente.



Coordinación integral entre diseño, planificación y obra.



Soluciones funcionales, seguras y ejecutables.



Cumplimiento, comunicación y seguimiento en cada etapa.



Diseñamos un entorno más valioso: asesoramos, diseñamos, ejecutamos y supervisamos proyectos de ingeniería, arquitectura y obras civiles con compromiso técnico y visión de desarrollo.

Soluciones integrales desde la idea hasta la entrega

? FLUJO DE TRABAJO INTEGRADO



Evaluación y visita técnica

Inspección en sitio y análisis de la necesidad real del proyecto, identificando condiciones del terreno y alcance esperado.



Levantamiento de información

Captura de datos en campo con topografía clásica y fotogrametría RPAS, generando base geométrica confiable.



Alternativas y propuesta técnica

Desarrollo de opciones de solución, evaluación de viabilidad y recomendación según criterios técnicos y presupuestales.



Diseño, planos y metrados

Elaboración de planos arquitectónicos y de ingeniería, cálculos métricos y documentación técnica para ejecución.



Presupuesto y programación

Definición de costos, cronograma de obra y programación de recursos para un control eficiente del proyecto.



Implementación y construcción

Ejecución de obras civiles, instalaciones y acabados, con supervisión técnica permanente y control de calidad.



Supervisión, control y entrega

Verificación de avances, pruebas funcionales, corrección de observaciones y entrega final documentada al cliente.



Coordinación integral

Un solo equipo interdisciplinario reduce interferencias entre especialidades y asegura decisiones con información consistente.



Un solo equipo, desde el diagnóstico hasta la puesta en servicio



Integración de ingeniería civil, arquitectura, topografía y ejecución. Menos interferencias, mayor coordinación y decisiones con información técnica consistente.

Diseñando un
mundo más
valioso



Ingeniería civil y arquitectura



Ingeniería civil



Edificaciones y obras civiles



Habilitaciones urbanas y proyectos inmobiliarios



Movimiento de tierras y demoliciones



Vías con asfalto en caliente, rehabilitación



Colegios, locales comerciales y espacios públicos



Ampliaciones, remodelaciones y adecuaciones



Supervisión y mantenimiento preventivo/correctivo



Arquitectura



Planos arquitectónicos para viviendas y oficinas



Diseño e implementación de oficinas y fachadas



Remodelación residencial y comercial



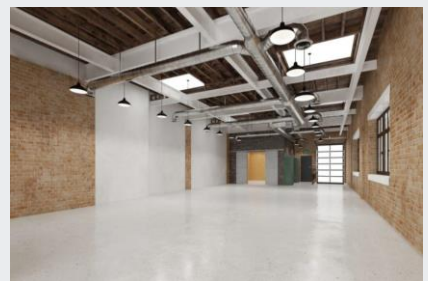
Propuestas creativas y decoración personalizada



Diseño de mobiliario y optimización de espacios

Enfoque integral

Proyectos que combinan criterios técnicos, funcionalidad y respuesta al entorno. Desde el diagnóstico y planos iniciales hasta la ejecución completa y puesta en servicio.



Supervisión de obra y control de calidad · entrega de proyectos con funcionalidad técnica y valor al entorno.

Topografía directa & Fotogrametría con drones RPAS

TOPOGRAFÍA Y FOTOGRAMETRÍA

Soluciones técnicas para levantamiento, análisis y control del terreno



Del levantamiento al modelo, un solo equipo.

PRECISIÓN TÉCNICA INFORMACIÓN CONFIABLE CONTROL INTEGRAL

Alcances del levantamiento aéreo

- ✓ **Planificación de misión** y reconocimiento del área
- ✓ **Captura fotográfica aérea** y levantamiento fotogramétrico
- ✈ **Ortofotos y mosaicos georreferenciados** para análisis territorial
- 📐 **Modelos digitales** de superficie y del terreno
- 📊 **Nubes de puntos y modelos 3D** de alta precisión
- 📈 **Curvas de nivel**, perfiles y análisis de pendientes
- 📷 **Inspección visual** y documentación de avances
- 🔄 **Comparación temporal** de áreas intervenidas



APLICACIONES CLAVE

- 📄 Catastro y planificación de terrenos
- 🚧 Obras viales y urbanas
- 🏠 Control de movimiento de tierras
- 🌾 Proyectos agrícolas y sistemas de riego
- 🏭 Canteras, áreas industriales y almacenes
- 📸 Seguimiento fotográfico de obra

+8 PRODUCTOS GENERADOS

3D MODELOS Y NUBES DE PUNTOS

COMPLEMENTO CON TOPOGRAFÍA CLÁSICA

La fotogrametría con RPAS **complementa la topografía clásica** con estación total: el método y el nivel de detalle se seleccionan según el objetivo, la extensión, el terreno y las condiciones del proyecto.

Grandes áreas

Eficiencia técnica

Análisis territorial

❓ Información aérea precisa para comprender grandes áreas y facilitar la planificación, el diseño y el seguimiento de proyectos.

Riego tecnificado por sectores y por goteo

? Riego por sectores

División del área en zonas de operación

Programación de turnos y frecuencias

Distribución equilibrada de caudales

Control independiente por sector

Adaptación a jardines, áreas verdes, viveros y terrenos agrícolas

≡ Riego por goteo

Aplicación localizada en la zona radicular

Trazado de líneas principales y laterales

Selección y distribución de emisores

Regulación y control del sistema

Aplicación en cultivos, jardinería y paisajismo

NUESTRO PROCESO DE TRABAJO

Soluciones técnicas, desde la planificación hasta la puesta en marcha



*De la idea al resultado,
un solo equipo.*



SOLUCIONES
REALES



COMPROMISO
TÉCNICO



DESARROLLO
SOSTENIBLE

Construcción, acondicionamiento y servicios generales

Capacidad operativa para ejecutar soluciones completas: acabados, instalaciones, mantenimiento y soporte con maquinaria. Complementamos cada proyecto desde las obras preliminares hasta la operación.

CONSTRUYENDO
OPERATIVIDAD
PARA UN MEJOR
MAÑANA



PERSONAS
QUE HACEN LA DIFERENCIA



SOLUCIONES
PARA CADA DESAFÍO



RESULTADOS
QUE GENERAN VALOR

INFRAESTRUCTURA • OPERACIÓN • MANTENIMIENTO • DESARROLLO



La combinación de especialidades permite atender proyectos con continuidad: de las obras preliminares a los acabados y la operación.

Propuestas integrales de diseño y ejecución



Un alcance claro, técnico y construido a la medida

Preparamos propuestas ajustadas a la necesidad real del proyecto. Cada servicio puede contratarse de forma independiente o como solución integral, con una ruta definida que va del diagnóstico a la entrega.



De la necesidad a la solución ejecutada · ruta clara, técnica y supervisada

¿Por qué trabajar con nosotros?

Ingeniería aplicada con visión de servicio

Integramos ingeniería civil, arquitectura y ejecución para ofrecer soluciones completas y coordinadas desde el diagnóstico hasta la entrega.



*"Ingeniería hoy,
mejores oportunidades
mañana"*

NUESTRAS FORTALEZAS

Soluciones integrales en cada etapa del proyecto



Integración de ingeniería civil, arquitectura y ejecución
Un solo equipo, mejores resultados.



Levantamiento en campo con topografía y fotogrametría
Información precisa para decisiones seguras.



Capacidad para proyectos urbanos, viales, residenciales, comerciales y agrícolas
Experiencia en diversos sectores.



Soluciones escalables según alcance y presupuesto
Nos adaptamos a tus necesidades.



Coordinación entre especialidades
Menos interferencias, mayor eficiencia.



Acompañamiento desde la evaluación hasta la entrega
Compromiso en todo el proceso.



Orientación a clientes privados y contrataciones con el Estado
Conocemos los requisitos y procesos.

ENFOQUE AL CLIENTE

Tu proyecto, nuestra prioridad



Atención técnica orientada a tus objetivos
Escuchamos, entendemos y proponemos.



Coordinación integral entre diseño, planificación y obra
Soluciones completas y sin reprocesos.



Soluciones funcionales, seguras y ejecutables
Proyectos que generan valor.



Cumplimiento, comunicación y seguimiento durante cada etapa
Transparencia y confianza.



COMPROMISO TÉCNICO



Precisión técnica
en cada fase del proyecto



Entrega oportuna
con estándares de calidad



Equipo multidisciplinario y coordinado



NUESTRO PROPÓSITO

Nos distinguimos por una actitud innovadora, visión de crecimiento y compromiso con la satisfacción de nuestros clientes. Buscamos construir relaciones basadas en la confianza, la comunicación y resultados que aporten valor.

Construyendo un mejor futuro juntos



IDEAS
QUE CONSTRUYEN



PERSONAS
QUE HACEN



PROYECTOS
QUE TRASCENDEN



Conversemos sobre su proyecto

SOLUCIONES QUE CONSTRUYEN TU FUTURO



Lima, Perú

UBICACIÓN



esilva@inversionesjdswh.com

CORREO ELECTRÓNICO



Inversiones JD & SW S.A.C.

LINKEDIN



RUC 20613826573

RUC

CONFIANZA • EXPERIENCIA • RESULTADOS



INVERSIONES JD & SW S.A.C.

TU ALIADO EN SOLUCIONES INTEGRALES